



**Città di Calatafimi Segesta**  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE**

SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL TERRITORIO

<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "CAPPUCCINI" SITA TRA LA SCUOLA MEDIA E IL RICOVERO SACCARO. SVINCOLO INDENNITA DI ESPROPRIAZIONE DEPOSITATE PRESSO LA RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI TRAPANI- EX DIREZIONE PROVINCIALE DEL TESORO- SERVIZIO CASSA DD.PP. SEZIONE DI TRAPANI
-----------------	---

**CIG:**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 38 del 03-07-2023

N. Generale 353 del 18-07-2023

**Il Dirigente di Settore**

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Liborio Cruciata;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;



**Città di Calatafimi Segesta**  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

**D E T E R M I N A**

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Liborio Cruciatà, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ing. Capo Stefano Bonaiuto

---

*(Firmato elettronicamente)*



**Città di Calatafimi Segesta**  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE**

**SETTORE III - LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Preliminare n. 40 del 30-06-2023

<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA "CAPPUCINI" SITA TRA LA SCUOLA MEDIA E IL RICOVERO SACCARO. SVINCOLO INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE DEPOSITATE PRESSO LA RAGIONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI TRAPANI- EX DIREZIONE PROVINCIALE DEL TESORO- SERVIZIO CASSA DD.PP. SEZIONE DI TRAPANI
-----------------	--

**Il Responsabile del Procedimento**

Il sottoscritto responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone il seguente atto attestando di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

**Premesso:**

Che con nota prot. n. 2977 del 25/02/2019 lo studio legale Avv. Achille Piritore nell'interesse dei Signori: Papa Maria Concetta, Tumminia Marianna (erede universale Papa Marianna) , Papa Rosanna , Papa Antonino, Di Bernardi Giovanna, Reale Nadia (erede papa Camillo) ha chiesto l'autorizzazione allo svincolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea e il pagamento diretto delle stesse relative ai lavori di sistemazione c.d area Cappucini depositate con la determina dirigenziale n. 153 del 12/07/2005 presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Che con Determinazione Dirigenziale/III Settore n. 47 del 05/07/2021 ng. 291 del 09/07/2021 è stato autorizzato lo svincolo, a favore dei Sigg. Papa Maria Concetta, Tumminia Marianna (erede universale Papa Marianna) , Papa Rosanna , Papa Antonino, Di Bernardi Giovanna, Reale Nadia (erede papa Camillo) , delle somme depositate presso la Cassa DD.PP. giusta quietanza numero 114 del 27/07/2005 della Tesoreria Provinciale dello Stato di € 35.754,13 per l'espropriazione e occupazione temporanea degli immobili distinti in catasto di Calatafimi Segesta al Fg. 58 particelle nn. 927- 928- 929(ex 511)- 923- 924-925-926 (ex 510)-547 e secondo la seguente tabella

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Responsabile elaborazione e conservazione:



## Città di Calatafimi Segesta

### Libero Consorzio Comunale di Trapani

#### TOTALE PER DITTA

<b>Papa Maria Concetta</b>	<b>€ 8.938,529</b>
<b>Papa Marianna</b>	<b>€ 8.938,529</b>
<b>Papa Antonino</b>	<b>€ 4.469,268</b>
<b>Di Benardi Giovanna</b>	<b>€ 4.469,268</b>
<b>Papa Camillo</b>	<b>€ 4.469,268</b>
<b>Papa Rosanna</b>	<b>€ 4.469,268</b>
<b>Totale</b>	<b>€ 35.754,130</b>

Che con nota prot 8274 del 24/04/2023 L'Avv. Achille Peritore ha comunicato che in data 29/07/2021 è deceduta la sig.ra Papa Maria Concetta lasciando quali eredi della di lei quota di deposito, giusta testamento olografo del 16.10.2015, pubblicato in Castellammare del Golfo in notaro Manfredi Marretta in data 28.06.2022, rep. n. 22077, racc. n. 12435, in ragione di un terzo ciascuna, le signore, meglio generalizzate nell'allegato A): Tumminia Marianna, per la quota di 1/3, Lorito Tania, per la quota di 1/3 e Tumminia Liboria Maria, per la quota di 1/3 ,

Che le predette hanno conferito all'Avvocato Achille Pintore il potere/dovere di chiedere lo svincolo delle somme di loro spettanza nonché di riscuotere e incassare a proprio nome l'ammontare loro dovuto, giusta procura speciale in notaro Alberto Tranchida di Castellammare Del Golfo rep. n. 22204 del 14.09.2022;

Che con la nota prot 8274 del 24/04/2023 l'Avv. Achille Peritore ha comunicato che con nota del 20 aprile 2023 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Trapani, preso atto della circostanza che è deceduta Papa Maria Concetta, ha dato mandato allo stesso in qualità di procuratore di tutti gli interessati, di richiedere al Comune di Calatafimi Segesta "un nuovo provvedimento di svincolo (ex D.P.R. 327/2001 e L. 865/71), ove vengano dettagliatamente precisate le singole quote spettanti ai beneficiari.

Evidenziato che dal testamento olografo del 16.10.2015 della signora Papa Maria Concetta pubblicato in Castellammare del Golfo in notaro Manfredi Marretta in data 28.06.2022, rep. n. 22077, racc. n. 12435 e dalla dichiarazione di successione telematica del 13/02/2023, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Trapani al volume 88888, numero 66793 che la quota della fu Papa Maria Concetta pari ad € 8.938,529, in premessa richiamata, è divisa in ragione di 1/3 tra i beneficiari Tumminia Marianna, Lorito Tania, Tumminia Liboria Maria, come di seguito riportato:

<b>Tumminia Marianna</b>	<b>€ 2.979,50</b>
<b>Lorito Tania</b>	<b>€ 2.979,50</b>
<b>Tumminia Liboria Maria</b>	<b>€ 2.979,50</b>

Evidenziato per i fini fiscali che le particelle nn. 927- 928- 929(ex 511)- 923- 924-925-926 (ex 510)-547 Fg. 58 secondo il PRG vigente del Comune di Calatafimi Segesta ricadono in zona Fv2 (Verde pubblico)

Atteso che con nota prot. n. 12246 del 21/06/2023 l'Avv. Achille Peritore ha trasmesso le Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.  
Responsabile elaborazione e conservazione:



## Città di Calatafimi Segesta Libero Consorzio Comunale di Trapani

informative, debitamente firmate delle Beneficiare, relative alla “ Legge Privacy”;

Vista la regolarità degli atti;

Ritenuto di dover svincolare la quota parte della fu sig.ra papa Maria Concetta pari ad € 8.938,529 depositate presso la Cassa DD.PP. giusta quietanza numero 114 del 27/07/2005 della Tesoreria Provinciale dello Stato di complessive € 35.754,13 , a favore degli aventi diritto come sopra riportato quale indennità di espropriazione e occupazione per l'espropriazione dei terreni occorsi per la realizzazione dei lavori di sistemazione dell'area “Cappuccini” sita tra la scuola Media ed il ricovero Saccaro ;

Visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 8 giugno 2001 m. 327 e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 18/10/2021, n. gen. 29 del 18/10/2021, con il quale è stato attribuito all'Ing. Stefano Bonaiuto l'incarico di Capo Settore III – Lavori Pubblici e Protezione Civile con contestuale conferimento della titolarità della Posizione organizzativa;

### PROPONE

- 1) Autorizzare lo svincolo, della quota parte della fu sig.ra Papa Maria Concetta pari ad € 8.938,529 depositate presso la Cassa DD.PP. giusta quietanza numero 114 del 27/07/2005 della Tesoreria Provinciale dello Stato di complessive € 35.754,13 quale indennità di espropriazione e occupazione temporanea degli immobili distinti in catasto di Calatafimi Segesta al Fg. 58 particelle nn. 927- 928- 929(ex 511)- 923- 924-925-926 (ex 510)-547, a favore dei beneficiari Tumminia Marianna, Lorito Tania, Tumminia Liboria Maria, come di seguito riportato:

<b>Tumminia Marianna</b>	<b>€ 2.979,50</b>
<b>Lorito Tania</b>	<b>€ 2.979,50</b>
<b>Tumminia Liboria Maria</b>	<b>€ 2.979,50</b>
- 2) Dare atto che ai sensi del vigente Piano Regolatore Generale i terreni fg 58 particelle 927- 928- 929(ex 511)- 923- 924-925-926 (ex 510)-547 ricadono in zona Fv2 (Verde pubblico) e pertanto l'indennità non è soggetta a trattenuta erariale
- 3) Autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Trapani, a pagare liberamente a favore dell'avv. Achille Peritore in qualità di delegato

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Comune, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Responsabile elaborazione e conservazione:



## Città di Calatafimi Segesta

### Libero Consorzio Comunale di Trapani

con delega all'incasso dei Sigg. Tumminia Marianna, Lorito Tania, Tumminia Liboria Maria la somma complessiva di € 8.938,50(diconsì ottomilanovecentotrentotto/50), oltre gli interessi maturati e maturandi, per quanto espresso in premessa, esonerando la predetta Ragioneria Territoriale dello Stato di Trapani da ogni responsabilità in ordine al pagamento stesso.

- 4) I dati identificativi delle ditte beneficiarie sono contenuti nell'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e che non è oggetto di pubblicazione nel rispetto del principio di necessità nel trattamento dei dati personali.
- 5) La documentazione richiamata nel testo della presente determina è depositata presso il III settore LL. PP Ufficio Espropriazioni ed è disponibile per tutti coloro che ne hanno titolo nei limiti di accesso imposti per legge.
- 6) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo on line ed in modo permanente nella sezione degli estratti dei provvedimenti dirigenziali, dando atto che lo stesso deve essere inserito nella sezione amministrazione trasparente.
- 7) Al trascorre dei quindici giorni l'Ufficio di Segreteria deve trasmettere a questo Ufficio attestato che nei confronti del presente atto non sono / sono state notificate opposizioni di terzi.
- 8) Inviare copia della presente all'Avv. Achille Piritore in qualità di delegato, per la successiva presentazione alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Trapani.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Liborio Cruciatà

*(Firmato elettronicamente)*