



# CITTA' DI CALATAFIMI SEGESTA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN USO DELL'IMMOBILE "PALASEGESTA".**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE I**

In ottemperanza alla deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale n. 41 del 14/04/2021 e il Regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare del comune approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 28/10/2020 ed in particolare il Capo II "Gestione dei beni demaniali e dei beni patrimoniali indisponibili" (artt. 9-16);

### **RENDE NOTO CHE**

intende acquisire manifestazioni di interesse per partecipare alla procedura per la concessione in uso della struttura "Palasegesta", identificato al fg. 57 particelle 1080 ecc, sito in via Segesta nel comune di Calatafimi Segesta.

#### **Requisiti di ammissione**

Le istanze di ammissione all'uso in concessione del Palasegesta potranno essere prodotte dalle Associazioni Sportive in possesso dei seguenti requisiti :

- a) sede legale e/o operativa nel territorio comunale;
- b) pratica di sport compatibile, anche giuridicamente, con la struttura di cui si richiede l'utilizzo;
- c) affiliazione a Federazione Sportiva Nazionale o a Ente di promozione a diffusione nazionale;
- d) assenza alla scadenza del bando di posizione debitoria di alcun genere nei confronti dell'amministrazione comunale sia relative all'assegnazione di impianti che di ulteriori tipi di pendenze.

In via residuale, la gestione dell'impianto può essere affidata ad associazioni di promozione sociale e organizzazione di volontariato, il cui statuto preveda il perseguimento di finalità ricreative e sociali nell'ambito dello Sport e in possesso dei requisiti sopra elencati, ad eccezione della lettera c).

La domanda da parte di tali soggetti verrà presa in considerazione solo in caso di assenza di manifestazioni di interesse da parte di Associazioni e società sportive.

## **Graduatoria e criteri di attribuzione dei punteggi**

Qualora le istanze ricevute risultassero eccedenti rispetto alle previste disponibilità, si procederà alla redazione di graduatoria risultante dalla attribuzione dei seguenti punteggi :

a) livello di partecipazione ai Campionati federali

- per partecipazione a campionati federali a livello nazionale o interregionale : punti 25
- per partecipazione a campionati federali a livello regionale : punti 15
- per partecipazione a campionati federali a livello provinciale : punti 10

E' esclusa per il punto a) la cumulabilità dei punteggi discendente dalla partecipazione a più campionati.

b) Anzianità di fondazione

Per ogni anno di anzianità punti 0,10 fino ad un massimo di punti 5.

c) 1)Numero di iscritti (tesserati) alla data di scadenza del bando.

- Da 01 a 50: punti 8
- Da 51 a 100: punti 12
- Da 101 a 150: punti 16
- Più di 151 punti 25

Si terrà conto per l'attribuzione dei punteggi dei tesserati dei residenti nel Comune di Calatafimi Segesta;

d) Organizzazione di corsi gratuiti per bambini/ragazzi provenienti da nuclei famigliari disagiati.

Impegno ad organizzare annualmente gratuitamente dei corsi di almeno 2 ore settimanali per bambini/ragazzi provenienti da famiglie disagiate nell'impianto sportivo assegnato : punti 1 per ogni bambino/ragazzo che l'associazione si impegna ad accogliere fino ad un massimo di punti 15.

## **Canone**

Il canone ordinario di concessione è fissato in € 300,00 (trecento/00) mensili, per un massimo di anni 2, come determinato dal competente Ufficio del Patrimonio ai sensi dell'art. 11 del Regolamento.

Nel caso in cui la struttura venga affidata in concessione d'uso a più associazioni, la quota del canone che le stesse dovranno corrispondere al Comune, sarà determinato in maniera proporzionale all'utilizzo.

## **Durata della concessione**

La durata della concessione d'uso prevista nell'art. 14 del Regolamento, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto è pari a sei anni.

Tale concessione può essere rinnovata per ulteriori sei anni, previo accertamento della permanenza dei requisiti legittimanti la concessione e rideterminazione del canone.

Il concessionario dovrà osservare tutti gli obblighi previsti dall'art. 10 del Regolamento ed in particolare:

- 1) mantenere inalterata la destinazione del bene concesso; ogni diversa e/o mancata utilizzazione della struttura comunale assegnata, anche per motivi non dipendenti dall'associazione, dovrà essere comunicata tempestivamente all'Ufficio Sport. La mancata utilizzazione della struttura negli orari autorizzati non esonera l'associazione dal pagamento del corrispettivo dovuto.
- 2) divieto di concedere in uso a terzi, in tutto o in parte, il bene;
- 3) stipulare le garanzie per danni a terzi, ivi compresi i danni derivanti dalla responsabilità civile e per i rischi che possono gravare sull'immobile;
- 4) sostenere l'onere delle spese inerenti alla manutenzione ordinaria;
- 5) volturare a proprio nome e a proprie spese le utenze necessarie alla gestione dell'immobile;

Le pulizie della struttura comunale assegnata sono a carico delle Associazioni che utilizzano la struttura stessa.

Sarà cura dell'Ufficio Sport provvedere al controllo del rispetto di tutte le condizioni contenute nel presente bando e ripetute nella formale dichiarazione d'impegno da sottoscrivere a cura dell'Associazione concessionaria.

L'inosservanza degli obblighi previsti dalla concessione, porterà alla revoca della concessione.

## **Modalità di presentazione della domanda**

I soggetti interessati possono trasmettere la propria candidatura, secondo le modalità di seguito riportate :

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Calatafimi Segesta (Piano terra del Palazzo Municipale);
- trasmissione a mezzo PEC all'indirizzo : [protocollo@pec.comune.calatafimisegesta.tp.it](mailto:protocollo@pec.comune.calatafimisegesta.tp.it).

Il termine per la presentazione delle domande è fissato al **31/07/2021**.

Le **domande** delle Associazioni, redatte in carta libera e sotto scritta dal legale rappresentante, dovranno contenere:

- a) dichiarazione attestante la sede legale dell'Associazione sportiva;
- b) indicazione dell'orario di utilizzo richiesto;
- c) dichiarazione attestante lo sport praticato;
- d) atto costitutivo e Statuto dell'Associazione Sportiva (solo se non agli atti dell'ufficio scrivente);

- e) dichiarazione di vigenza dell'affiliazione a Federazione Sportiva Nazionale o a Ente di promozione a diffusione nazionale, corredata da relativo codice di iscrizione;
- f) dichiarazione di insussistenza di posizione debitoria di alcun genere nei confronti dell'Ente Comunale e degli istituti scolastici;
- g) dichiarazione attestante il numero dei tesserati;
- h) dichiarazione che tutti gli atleti associati sono coperti da polizza assicurativa;
- i) Dichiarazione attestante l'eventuale proprietà, possesso o utilizzo a qualsiasi titolo, ivi compresi concessione o convenzione di altro impianto nel territorio comunale;
- j) Dichiarazione attestante l'eventuale collegamento o associazione ad altra associazione o Ente che abbia in proprietà, possesso o utilizzo a qualsiasi titolo, ivi compresi concessioni o convenzioni, di altro impianto nel territorio comunale.

Nei confronti delle dichiarazioni mendaci si procederà a norma di legge ed alla revoca "immediata" delle eventuali assegnazioni;

Non verranno prese in considerazione le istanze prodotte dalle Associazioni sportive che abbiano **pendenze pregresse con uffici comunali (Tributi, ICI, ecc.)**.

Il Dirigente responsabile dell'Ufficio Sport provvederà, qualora le istanze ricevute risultassero, anche in relazione al richiesto numero di ore di utilizzo, eccedenti rispetto alle previste disponibilità, alla redazione di graduatoria;

Avverso detta graduatoria è ammessa istanza di riesame da produrre presso l'Ufficio Sport entro il decimo giorno dalla data di pubblicazione e altresì ricorso al TAR SICILIA, entro 60 giorni.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha solo la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti alla procedura di concessione d'uso dell'immobile in questione.

Per quanto non previsto dal presente bando valgono integralmente le disposizioni previste dal Regolamento per la gestione del Patrimonio Immobiliare del comune approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 28/10/2020

Calatafimi Segesta, lì

Il Responsabile del Settore I  
Dott. Giorgio Collura

