CITTA' DI CALATAFIMI SEGESTA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

REGOLAMENTO COMUNALE PER LA PROCEDURA DI REGOLARIZZAZIONE DELLE SEPOLTURE CIMITERIALI PRIVE DI TITOLO CONCESSORIO

approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 27-07-2022

INDICE

Art. 1 Finalità e competenze

Art. 2 Ammissibilità alla regolarizzazione

Art. 3 Modalità di accesso alla regolarizzazione

Art. 4 Versamento a titolo di oblazione

Art. 5 Modalità e condizioni per il versamento

Art. 6 Atto di concessione

Art. 7 Retrocessione delle aree e liberazione delle sepolture

Art. 8 Entrata in vigore e rinvio

Art.1
Finalità e competenze

1.L'Amministrazione comunale, allo scopo di dare efficace risposta ad annose situazioni stratificatesi all'interno del Cimitero Comunale nel corso di molti decenni e nell'intento di ristabilire la certezza del diritto, consente, alle condizioni e secondo le procedure di cui agli articoli seguenti, la regolarizzazione degli usi e acquisizioni irregolari delle sepolture private.

2.L'Ufficio competente per la procedura di cui al presente Regolamento è l'ufficio dei servizi cimiteriali, del Comune di Calatafimi Segesta, il quale potrà svolgere tutte le attività necessarie per il perfezionamento del procedimento di regolarizzazione, ivi compresa quella di ricezione ed esame delle domande, comunicazione dell'esito di accoglimento o rigetto e rilascio delle nuove concessioni.

Art. 2
Ammissibilità alla regolarizzazione

1.Sono ammessi a regolarizzazione tutti gli usi irregolari di sepolture private e di suolo cimiteriale riscontrati o riscontrabili all'interno del cimitero comunale, più specificatamente tutte le ipotesi in cui il privato non sia in grado di dimostrare il possesso di un titolo legittimo, ovvero tutte le negoziazioni delle sepolture intervenute a qualsiasi titolo tra privati avvenuti entro **05/12/2020,** data di fine pubblicazione del Regolamento Comunale dei servizi funebri e di polizia mortuaria approvato con deliberazione consiliare n. 36 del 28/10/2020.

2. Il soggetto che richiederà di poter usufruire della regolarizzazione della propria posizione potrà ottenere dal Comune di Calatafimi Segesta il rilascio di una regolare concessione cimiteriale, per il medesimo tipo di sepoltura per la durata ed alle tariffe previste.

3. Nel caso in cui il soggetto che richiederà di poter usufruire della regolarizzazione della propria posizione non stipuli una nuova concessione cimiteriale, la sepoltura tornerà definitivamente nella disponibilità del Comune di Calatafimi Segesta.

Art. 3
Modalità di accesso alla regolarizzazione

1. Al fine di accedere alla regolarizzazione, gli interessati devono produrre, entro e non oltre il termine di **mesi 18** decorrenti dalla data di emanazione di apposito avviso pubblico, domanda indirizzata al Sindaco del Comune di Calatafimi Segesta.
Si intende per soggetto interessato, il cittadino legato da vincolo di parentela al defunto che occupa una sepoltura irregolare o l'intestatario (e/o discendente o erede) di atto entro il sesto grado. L'istanza, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio e redatta su modulo predisposto, dovrà essere inoltrata dall'interessato alla regolarizzazione, che dichiara di agire in nome, per conto e col preventivo consenso di

tutti gli aventi titolo, ovvero produrre espressa rinuncia per iscritto rilasciata dai non interessati.

2. le domande possono essere depositate a mano presso l'ufficio protocollo, ovvero a mezzo pec.

3. nella domanda dovrà essere precisato:

a)se la sepoltura è libera ovvero è già di fatto utilizzata;

b) se la sepoltura è occupata, dovrà essere indicato il nominativo del defunto e la data di tumulazione;

4. alla domanda dovrà essere allegato ogni documento utile per la migliore individuazione della sepoltura della quale si chiede la regolarizzazione e/o dell'area in cui essa è situata e documenti di prova quali:
-dichiarazione della presenza effettiva della salma;
-atti pubblici;
-scritture private registrate attestanti l'avvenuta cessione di uno o più loculi;
-scritture private con bolli o autentiche datate a norma di legge;
-scritture private senza date certificate (per più loculi) con presenza di salma tumulata per consentire il ricongiungimento familiare al soggetto tumulato;
- ogni altro documento valido che dimostri l'uso, l'avvenuta cessione o negoziazione.

Art.4
Versamento a titolo di oblazione

1.Per ottenere la regolarizzazione delle sepolture cimiteriali prive di titolo concessorio, l'interessato dovrà provvedere al pagamento a titolo di oblazione (oltre al costo della concessione) che sarà calcolata secondo il seguente schema:

a) per le cappelle con ossario annesso, le fosse gentilizie, moduli di famiglia e loculi di numero superiore ad 1 (uno) presenti in unica scrittura privata € 5,00 = per ogni anno di utilizzo della sepoltura fino al 25° anno, € 2,50=dal 26° al 50° anno, € 1,50= da 51°al 100°anno;

b) per singolo loculo € 3,00=per ogni anno di utilizzo della sepoltura fino al 25° anno, € 1,50=dal 26° al 50° anno, € 1,00= da 51° al 100° anno.

2. l'oblazione dovrà essere versata per la regolarizzazione di qualunque manufatto e sarà determinata con decorrenza, rispettivamente, da:

a) la data certa riportata in qualsiasi documento, diverso dalla concessione cimiteriale, che sia idoneo ed utile a stabilire la data di cessione;
b) in alternativa la prima data di tumulazione riportata sui loculi interessati.

3. al ricevimento della domanda di regolarizzazione, l'ufficio competente, previo avviso pubblicato all'albo on line per 30 giorni consecutivi per permettere eventuali osservazioni, qualora non ravvisi la necessità di richiedere chiarimenti atti o documenti integrativi, comunica all'interessato l'accoglimento della domanda e richiede l'importo della somma dovuta, ovvero rigetta l'istanza con adeguata motivazione.

Art. 5
Modalità e condizioni per il versamento

1.Il versamento della somma, come determinata in virtù di quanto previsto dal precedente articolo del presente regolamento, dovrà essere effettuato dall'interessato entro e non oltre 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 4 comma 3.

Art. 6
Atto di concessione

1. A seguito dell'avvenuto versamento dell'importo richiesto per la regolarizzazione, l'interessato sarà ammesso a stipulare, qualora lo richieda, un nuovo atto di concessione cimiteriale per la medesima sepoltura (loculo, cappella con ossario annesso, fossa gentilizia, modulo di famiglia) fatta oggetto di regolarizzazione.

2. la concessione, sottoscritta nella forma di scrittura privata da registrare in caso d'uso con spese a carico dell'interessato, sarà stipulata nel rispetto del regolamento di Polizia mortuaria vigente come da seguente tariffario:
-per la concessione relativa ad aree/suoli cimiteriali è fissata una tariffa di €/mq 150,00;
-per la concessione di cappella con ossario annesso, fossa gentilizia (anche con loculi sovrapposti) è fissata una tariffa pari ad € 500,00;
-per la concessione di modulo familiare € 400,00 per singola colonna;
-per la concessione di un singolo loculo (di qualsiasi misura) o fossa singola (una sola salma), una tariffa pari ad € 100,00.

3.La nuova concessione in caso di morte del titolare originario potrà essere intestata agli eredi legittimi, con diritto d'uso riservato alla famiglia come specificato all'art. 57 del vigente regolamento comunale dei servizi funebri e di polizia mortuaria;

4. la durata della nuova concessione è stabilita in anni 99 con decorrenza dalla sottoscrizione dell'atto concessorio.

Art. 7
Retrocessione delle aree e liberazione delle sepolture

La mancata richiesta di regolarizzazione degli usi irregolari delle sepolture private, sia da parte dei cessionari che dei cedenti titolari della concessione comunale, nei termini previsti nel presente regolamento, comporterà il permanere della illegittimità dell'uso e/o occupazione delle stesse, da parte del cedente (soggetto/erede titolare della concessione comunale), conseguentemente le sepolture interessate torneranno nella piena disponibilità del comune di Calatafimi Segesta.

Art. 8
Entrata in vigore e rinvio

1.Il presente regolamento entrerà in vigore decorsi quindici giorni dalla pubblicazione.

2.per tutto quanto non espressamente previsto nel presente regolamento è fatto rinvio alle norme di legge in materia di servizi cimiteriali ed ai regolamenti comunali in vigore, in quanto applicabili.