



# CITTÀ DI CALATAFIMI SEGESTA

(Provincia Regionale di Trapani)

UFFICIO TECNICO SETTORE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Verbale di gara relativo all'Asta Pubblica per la concessione di tumuli cimiteriali di seguito specificati: tumuli isolati n. 160, n. 176 e n. 203.

**Importo stabilito cadauno a base asta € 2.822,00**

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladieci il giorno diciannove del mese di luglio in Calatafimi Segesta alle ore 12:00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale, il Geom. Antonino Sacco, nella qualità di Responsabile del Settore LL.PP., alla continua presenza della Sig.ra Liboria Pidone e della Sig.ra Antonina Bianco entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la gara ufficiosa dell'asta pubblica per la concessione di tumuli cimiteriali.

La dipendente Sig.ra Francesca Verghetti, svolge le funzioni di Segretario verbalizzante;

## SI PREMETTE

- che con Deliberazione di G.M. n. 77 del 15/04/2010, è stato approvato lo schema di bando di gara mediante asta pubblica per la concessione di tumuli cimiteriali;
- che con bando di gara, pubblicato dal 22.04.2010 al 27.05.2010 all'Albo pretorio e sul sito del Comune erano stati individuati i tumuli e le aree;
- che con nota del 25.05.2010 assunta al protocollo generale del C al n. 11847 il Sig. Gerardi Salvatore nato a Calatafimi il 01/02/1965, ed ivi residente nel viale degli Elimi n. 69, nella qualità di erede diretto di 2° grado del Sig. Gerardi Salvatore (ex concessionario), ha comunicato di essere titolare del diritto d'uso del loculo cimiteriale lotto n°. 3 viale 5 parte II;
- che con determinazione dirigenziale n. 144 del 14/06/2010 è stata stralciata la parte di area individuata nel bando con la lettera d) e sono state riaperti i termini di presentazione di offerte per ulteriori giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione dell'avviso di rettifica;
- che in data 16 giugno 2010 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Calatafimi Segesta e affisso all'Albo Pretorio del Comune, l'avviso di rettifica per l'asta di che trattasi;
- che con determinazione dirigenziale n. 183 del 19/07/2010 è stata nominata la commissione.

## TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'avviso d'asta pubblica, con cui sono stati chiarite le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa gli interessati avrebbero dovuto far pervenire in plico a questo Ente, entro il giorno 16 luglio c.a. alle ore 11:00 sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta, e si dà atto che complessivamente sono pervenute nei termini fissati n. 35 offerte.

## IL SOTTOSCRITTO

alla continua presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni dell'asta pubblica per l'assegnazione dei loculi di cui all'oggetto;

Si dà atto che sono presenti all'Asta i Sig.ri: Gerardi Salvatore, Arena Carolina, Balduccio Antonina, Riginella Salvatore e Mons. Paolo Bonventre;

Indi, il Presidente procede a raggruppare le offerte pervenute, secondo la specifica richiesta del lotto e successivamente le elenca, secondo l'ordine di entrata al protocollo, come di seguito specificato:

- Tumulo isolato parte I viale A lotto n. 160:

1) Papa Antonino	Prot n 11984 del 25/05/2010
2) Riginella Salvatore	Prot.n. 12072 del 26/05/2010
3) Campo Dina	Prot.n. 12231 del 27/05/2010
4) Adamo Paolo	Prot.n. 12255 del 27/05/2010
5) Pupillo Vincenzo	Prot.n. 12258 del 27/05/2010
6) Gerardi Salvatore	Prot.n. 12264 del 27/05/2010
7) Lorito Vito Salvatore	Prot.n. 12266 del 27/05/2010
8) Sgaraglino Pasquale	Prot.n. 12276 del 27/05/2010
9) Morsellino Caterina	Prot.n. 12284 del 27/05/2010
10) Arena Carolina	Prot.n. 17358 del 15/07/2010

- Tumulo isolato parte I viale B lotto n. 176:

1) Papa Antonino	Prot n 11985 del 25/05/2010
2) Riginella Salvatore	Prot.n. 12079 del 26/05/2010
3) Balduccio Antonina e Pumo Francesco	Prot.n. 12126 del 26/05/2010
4) Catalano Salvatore	Prot.n. 12236 del 27/05/2010
5) Adamo Paolo	Prot.n. 12252 del 27/05/2010
6) La Porta Sebastiano	Prot.n. 12257 del 27/05/2010
7) Pupillo Vincenzo	Prot.n. 12260 del 27/05/2010
8) Aceste Francesco	Prot.n. 12262 del 27/05/2010
9) Lorito Vito Salvatore	Prot.n. 12271 del 27/05/2010
10) Ad ragna Andrea	Prot.n. 17279 del 27/05/2010
11) Morsellino Caterina	Prot.n. 17280 del 27/05/2010
12) Arena Carolina	Prot.n. 17353 del 15/07/2010
13) Sgaraglino Pasquale	Prot.n. 17420 del 16/07/2010
14) Fici Leonardo	Prot.n. 17423 del 16/07/2010

- Tumulo isolato parte I viale C lotto n. 203

1) Riginella Salvatore	Prot n 12077 del 26/05/2010
2) Balduccio Antonina e Pumo Francesco	Prot.n. 12127 del 26/05/2010
3) Marco Giuseppe	Prot.n. 12244 del 27/05/2010
4) Adamo Paolo	Prot.n. 12255 del 27/05/2010
5) Pupillo Vincenzo	Prot.n. 12259 del 27/05/2010
6) Lorito Vito Salvatore	Prot.n. 12268 del 27/05/2010

7) Sgaraglino Salvatore	Prot.n. 12273 del 27/05/2010
8) Morsellino Caterina	Prot.n. 12281 del 27/05/2010
9) Mons. Paolo Bonventre	Prot.n. 17105 del 13/07/2010
10) Arena Carolina	Prot.n. 17354 del 15/07/2010
11) Piazza Antonino	Prot.n. 17419 del 16/07/2010

A questo punto il presidente procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione, ai fini dell'ammissione, relativa alla vendita del lotto n. 160 parte I viale A di seguito elencate:

1) Papa Antonino	AMMESSA
2) Riginella Salvatore	AMMESSA
3) Campo Dina	AMMESSA
4) Adamo Paolo	AMMESSA
5) Pupillo Vincenzo	AMMESSA
6) Gerardi Salvatore	AMMESSA
7) Lorito Vito Salvatore	AMMESSA
8) Sgaraglino Pasquale	AMMESSA
9) Morsellino Caterina	AMMESSA
10) Arena Carolina	AMMESSA

Di seguito il Presidente procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte, relative al lotto di che trattasi:

1) Papa Antonino	Offre € 3.105,00
2) Riginella Salvatore	Offre € 5.002,00
3) Campo Dina	Offre € 3.550,00
4) Adamo Paolo	Offre € 3.550,00
5) Pupillo Vincenzo	Offre € 5.044,36
6) Gerardi Salvatore	Offre € 6.067,99
7) Lorito Vito Salvatore	Offre € 3.386,40
8) Sgaraglino Pasquale	Offre € 7.000,00
9) Morsellino Caterina	Offre € 4.800,00
10) Arena Carolina	Offre € 9.100,00

A questo punto il presidente proclama aggiudicataria del lotto n. 160 parte I viale A la Sig.ra Arena Carolina per l'importo di € 9.100,00,

Si passa all'esame della documentazione, ai fini dell'ammissione, del tumulo isolato parte I viale B lotto n. 176 di seguito specificato:

1) Papa Antonino	AMMESSA
2) Riginella Salvatore	AMMESSA
3) Balduccio Antonina e Pumo Francesco	AMMESSA
4) Catalano Salvatore	AMMESSA
5) Adamo Paolo	AMMESSA
6) La Porta Sebastiano	AMMESSA
7) Pupillo Vincenzo	AMMESSA
8) Aceste Francesco	AMMESSA
9) Lorito Vito Salvatore	AMMESSA

10) Ad ragna Andrea	AMMESSA
11) Morsellino Caterina	AMMESSA
12) Arena Carolina	AMMESSA
13) Sgaraglino Pasquale	AMMESSA
14) Fici Leonardo	AMMESSA

Di seguito il Presidente procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte, relative al lotto di che trattasi:

1) Papa Antonino	Offre € 3.105,00
2) Riginella Salvatore	Offre € 6.012,00
3) Balduccio Antonina e Pumo Francesco	Offre € 4.157,88
4) Catalano Salvatore	Offre € 5.500,00
5) Adamo Paolo	Offre € 3.650,00
6) La Porta Sebastiano	Offre € 5.150,90
7) Pupillo Vincenzo	Offre € 5.044,36
8) Aceste Francesco	Offre € 3.475,00
9) Lorito Vito Salvatore	Offre € 3.386,40
10) Ad ragna Andrea	Offre € 5.025,00
11) Morsellino Caterina	Offre € 5.858,00
12) Arena Carolina	Offre € 8.100,00
13) Sgaraglino Pasquale	Offre € 7.700,00
14) Fici Leonardo	Offre € 3.950,80

Si dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella della sig.ra Arena Carolina che ha offerto € 8.100,00 ma non può essere aggiudicataria stante che la stessa è rimasta aggiudicataria del lotto precedente, così come previsto nell'avviso di gara, pertanto rimane aggiudicatario il Sig. Sgaraglino Pasquale per l'importo di € 7.700,00.

A questo punto il presidente procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione, ai fini dell'ammissione, relativa alla vendita del lotto n. 203 parte I viale C di seguito elencate:

1) Riginella Salvatore	AMMESSA
2) Balduccio Antonina e Pumo Francesco	AMMESSA
3) Marco Giuseppe	AMMESSA
4) Adamo Paolo	AMMESSA
5) Pupillo Vincenzo	AMMESSA
6) Lorito Vito Salvatore	AMMESSA
7) Sgaraglino Salvatore	AMMESSA
8) Morsellino Caterina	AMMESSA
9) Mons. Paolo Bonventre	AMMESSA
10) Arena Carolina	AMMESSA
11) Piazza Antonino	AMMESSA

Di seguito il Presidente procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte, relative al lotto di che trattasi:

1) Riginella Salvatore	Offre € 6.072,00
2) Balduccio Antonina e Pumo Francesco	Offre € 4.147,88
3) Marco Giuseppe	Offre € 3.600,00
4) Adamo Paolo	Offre € 4.050,00
5) Pupillo Vincenzo	Offre € 5.044,36
6) Lorito Vito Salvatore	Offre € 3.386,40
7) Sgaraglino Salvatore	Offre € 6.200,00
8) Morsellino Caterina	Offre € 6.400,00
9) Mons. Paolo Bonventre	Offre € 10.120,23
10) Arena Carolina	Offre € 8.400,00
11) Piazza Antonino	Offre € 8.500,00

A questo punto il presidente proclama aggiudicatario del lotto n. 203 parte I viale C Mons Paolo Bonventre per l'importo di € 10.120,23.

Indi. il Presidente di Gara

### AGGIUDICA

Il tumulo isolato parte I viale A lotto n. 160 alla Sig.ra Arena Carolina residente in Calatafimi Segesta nella via A. Moro coop Sasi 4/E2 – int.3 per l'importo di € 9.100,00;

Il tumulo isolato parte I viale B lotto n. 176, al Sig. Sgaraglino Pasquale residente in Calatafimi Segesta via XV Maggio,50 per l'importo di € 7.700,00;

Il tumulo isolato parte I viale C lotto n 203, a Mons. Paolo Bonventre per un importo di € 10.120,23.

Dato atto altresì che il presente verbale sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene di seguito sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Geom. Antonino Sacco)

(Geom. Antonino Sacco)

I TESTIMONI

(Sig.ra Liboria Pidone)

(Sig.ra Antonina Bianco)

Il Segretario Verbalizzante  
(Sig.ra Francesca Verghetti)